ЮРДИС

125445, г. Москва, ул. Смольная 24А, офис 1703
8 (499) 110-52-52, 8 (800) 500-40-29
info@urdis.ru. www.urdis.ru

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. генерального директора

ООО «Оценочная компания «Юрдис»

/Фролов Е.В./

Отчет № 1205/11/2022

об оценке 100% доли в уставном капитале ООО «АВТОСПЕЦТРАНС» (ИНН 1001291523)

Период проведения оценки:	23.12.2022 г. – 07.03.2023 г.
Дата составления Отчета:	07.03.2023 г.
Дата определения стоимости:	23.12.2020 г.
Номер договора:	№ 1205/11/2022 от 24.11.2022 г.
Заказчик:	
Исполнитель:	Общество с ограниченной ответственностью «Оценочная компания «Юрдис»

Москва, 2023 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ «ЮРДИС»

Сопроводительное письмо

Уважаемая !

В соответствии с договором № 1205/11/2022 от 24.11.2022 года, специалисты ООО «Оценочная компания «Юрдис» произвели определение рыночной стоимости 100% доли в уставном капитале ООО «АВТОСПЕЦТРАНС» (ИНН 1001291523).

Оценка рыночной стоимости объекта была произведена по состоянию на 23.12.2020 года.

Необходимая информация и расчеты представлены в Отчете об оценке. Отдельные части Отчета не могут трактоваться раздельно, а только с полным его текстом, с учетом всех принятых допущений и ограничений.

Оценка объекта проведена, отчёт составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 157-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; и положениями Федеральных стандартов оценки, обязательных к применению субъектами оценочной деятельности: Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200; Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200; Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200; Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200; Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200; Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200; Федеральный стандарт оценки Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 г. №326.

Отчёт содержит описание объекта оценки, собранную оценщиками фактическую информацию, этапы проведенного анализа, обоснование полученных результатов, а также допущения и ограничивающие условия. Кроме того, отчёт содержит выводы оценщиков об итоговом значении величины стоимости объекта оценки, определяемой в соответствии с договором.

Рыночная стоимость 100% доли в уставном капитале ООО «АВТОСПЕЦТРАНС» (ИНН 1001291523) на 23.12.2020 г. составляет, округленно:

422 174 000 (Четыреста двадцать два миллиона сто семьдесят четыре тысячи) рублей

Обращаем Ваше внимание на то, что это письмо не является Отчетом об оценке, а только предваряет Отчет, приведенный далее.

Благодарим Вас за обращение в нашу компанию и выражаем надежду на продолжение нашего сотрудничества в будущем.

С уважением,
И.о. генерального директора
ООО «Оценочная компания «Юрдис» Фролов Е.В.